

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Подлесное»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: 426011, Удмуртская Республика,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Ижевск, ул. Холмогорова, д.15, оф.22
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

17 апреля 2017 года

N18-RU18303000-35-2017

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со **статьей 55** Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Многоквартирные жилые дома №5 и №6 по улице 9-я Подлесная в Октябрьском районе

(наименование объекта (этапа)

г.Ижевска» Жилой дом №6

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:010084:509

строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Октябрьский район

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N 18-RU18303000-2006-2015**, дата выдачи **08 июля 2015г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	17771,8	19211,3
в том числе надземной части	куб. м	14930,5	16986,0
Общая площадь	кв. м	5190,4	5194,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1022,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений офисы / магазин	кв. м	528,7 / 504,0	552,3 / 748,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-

Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2509,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2323,2
Количество этажей жилой части / магазина	шт.	7 / 2	7 / 2
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	50	50 / 2509,9
1-комнатные	шт./кв. м	20	20 / 689,2
2-комнатные	шт./кв. м	15	15 / 728,2
3-комнатные	шт./кв. м	15	15 / 1092,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2871,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Сети теплоснабжения	пог.м.	-	58
Сети наружного электроснабжения	пог.м.	-	66
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный	Свайный
Материалы стен		Камень из вибропресованного бетона, монолитная ж/б стена, кирпич	Камень из вибропресованного бетона, монолитная ж/б стена, кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонные монолитные	Железобетонные монолитные

Материалы кровли		Мягкая плоская	Мягкая плоская
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади жилая часть / магазин	кВт*ч/м2	108,9 / 85,93	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пеноплекс М 35, Эковер Стандарт 50, плиты Техно Руф	
Заполнение световых проемов		Окна и балконные двери – ПВХ профиль с 2-х камерным стеклопакетом; двери наружные – металлические	

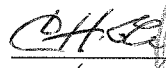
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов
Дата подготовки технических планов **06.03.2017г.;**
Кадастровый инженер: **Ешметьев Алексей Евгеньевич, Лопатина Наталья Юрьевна.**

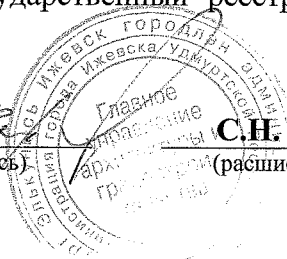
Квалификационные аттестаты кадастровых инженеров №18-14-335 от 02.04.2014г. и №18-14-340 от 16.04.2014г., выданы Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровых инженерах в государственный реестр кадастровых инженеров - 10 апреля 2014г. и 29 апреля 2014г.

Зам.начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись) С.Н. Черемных
(расшифровка подписи)



"17" апреля 2017 г.

М.П.

Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

на: объект листах

М.П. «17» 04 2017г.

